

Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove  
i zaštitu životne sredine

Broj: 07-352/15-23  
Bar, 06.02.2015. godine

***Đurović Bećir***

***Bar***  
***Ul. »24 Novembar« br. 14***

Predmet: Obavještenje po Vašem zahtjevu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Zahtjevom zavedenim kod arhive Opštine pod brojem 07-352/15-23 od 05.02.2015. godine, obratili ste se ovom Sekretarijatu i tražili da Vam se izdaju urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za objekat na kat. parc. broj 1711 KO Dobra Voda, u Baru.

U sprovedenom postupku rješavanja po podnijetom zahtjevu a uvidom u plansku dokumentaciju, nesporno je utvrđeno sledeće:

- Da je katastarska parcela broj 1711 KO Dobra Voda, zahvaćena GUP-om Bara (»Sl. list CG« - opštinski propisi, br. 08/07) i
- Da se katastarska parcela broj 1711 KO Dobra Voda nalazi u zoni predviđenoj za poljoprivredu i maslinjak.

Kako za predmetni prostor nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, u skladu s kojim se izdaju urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije, to ovaj Sekretarijat, shodno čl. 60 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), nije u mogućnosti udovoljiti Vašem zahtjevu odnosno, izdati tražene urbanističko-tehničke uslove.

Radi vaše potpune informisanosti, u prilogu vam dostavljamo Izvod iz GUP-a za predmetnu parcelu. Uz dobru saradnju, s poštovanjem.

Dostavljeno: - Podnosiocu zahtjeva  
- a/a

O b r a d i o :

***Samostalni savjetnik I,***

Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.

***Sekretar,***  
***Đuro Karančić, dipl.ing. građ.***



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

---

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove  
i zaštitu životne sredine

Broj: 07-352/15-23  
Bar, 06.02.2015. godine

---

**IZVOD IZ GUP-A**

**ZA KATASTARSKU PARCELU BROJ 1711 KO DOBRA VODA**

Crna Gora  
Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine  
OPŠTINA BAR

Općina Bar  
Općinski savjetnik I,  
Arh. Sabaheta Divanović, dipl. ing.

**претежна намјена**  
major land use

**становање housing**

-  СТАНОВАЊЕ МАЛИХ ГУСТИНА  
LOW DENSITY HOUSING
-  СТАНОВАЊЕ СРЕДЊИХ ГУСТИНА  
MEDIUM DENSITY HOUSING
-  СТАНОВАЊЕ ВЕЛИКИХ ГУСТИНА  
HIGH DENSITY HOUSING
-  ТУРИСТИЧКО СТАНОВАЊЕ  
TURIST SETTLEMENTS
-  ТУРИСТИЧКИ КОМПЛЕКС  
TURIST CENTRES
-  ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ  
CENTRES

**НАСЕЉСКЕ СТРУКТУРЕ**  
SETTLEMENTS STRUCTURE

**рад labor**

-  СЛОБODНА ЗОНА "ДУКА"  
FREE ZONE - "DUKA"
-  ЛУЧКИ КОМПЛЕКС  
HARBOUR ZONE

**ПРОИЗВОДЊА**  
MANUFACTURES

**ИНДУСТРИЈА**  
INDUSTRY

-  РОВНО-ТРАНСПОРТНИ ЦЕНТАР  
TRANSPORTATION AND LOGISTIC CENTER
-  ТРГОВИНА И СЕРВИСИ  
TRADE ZONE AND SERVICES
-  КУПАЛИШТЕ  
BEACHES
-  ФУНКЦИОНАЛНО ЗАЛЕЂЕ  
КУПАЛИШТА - BEACHES BACK STAGE








**мјешовита намјена**  
mixed land use

-  СТАНОВАЊЕ И ПРОИЗВОДЊА  
HOUSING AND MANUFACTURES
-  СТАНОВАЊЕ И ИНДУСТРИЈА  
HOUSING AND INDUSTRY












-  ЗЕЛЕНИЛО И МАЛЕ ГУСТИНЕ СТАНОВАЊА  
GREEN AREAS AND LOW DENSITY HOUSING
-  ЗЕЛЕНИЛО И ТУРИСТИЧКО СТАНОВАЊЕ  
GREEN AREAS AND TURIST SETTLEMENTS

**ЛЕГЕНДА LEGEND**

**зеленило green areas**

-  УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО  
URBAN PARKS
-  МАСЛИЊАЦИ  
OLIVE GROVES
-  ПОЉОПРИВРЕДА  
AGRICULTURAL AREAS
-  ШУМЕ  
FORESTS
-  МАКИЈА, ШИБЉАЦИ, ГАРИГ  
MACCHIA
-  СТЈЕНОВИТА ОБАЛА  
ROCKY COAST
-  ГРОВЉА  
CEMETERIES

**јавне функције**  
public services

-  ШКОЛСКИ ЦЕНТРИ  
SCHOOL CENTRES
-  ЦЕНТРИ ВИСОКОГ ОБРАЗОВАЊА  
HIGH SCHOOL CENTRES
-  ЦЕНТРИ КУЛТУРЕ  
CULTURAL CENTRES
-  ДОМ ЗДРАВЉА  
HEALTH CENTRE
-  БОЛНИЦА  
HOSPITAL CENTRE
-  СПОРТСКИ ЦЕНТРИ  
SPORTS CENTRES
-  СПОРТСКИ ТЕРЕНИ  
SPORTS GROUNDS
-  ПУТНИЧКИ ТЕРМИНАЛ  
TRAVEL PASSENGER TERMINAL
-  ОБЈЕКТИ ПОСЕБНЕ НАМЈЕНЕ  
BUILDINGS FOR SPECIAL USE
-  САНИТАРНА ДЕПОНИЈА  
SANITARY TRASH FACILITIES
-  ДУГОРОЧНИ РАЗВОЈ  
LONG RANGE DEVELOPMENT

**саобраћај**  
traffic transportation

-  ПРИМАРНИ ПУТ  
PRIMARY ROAD
-  СЕКУНДАРНИ ПУТ  
SECONDARY ROAD
-  ТЕРЦИЈАРНИ ПУТ  
TERTIARY ROAD
-  НАСЕЉСКА УЛИЦА  
SETTLEMENTS STREET
-  АЛТЕРНАТИВНИ ПУТ  
ALTERNATIVE WAY
-  УКРШТАЊЕ ВАН НИВОА  
MULTI-LEVEL CROSSING
-  УКРШТАЊЕ У НИВОУ  
LEVEL CROSSING
-  ЖЕЉЕЗНИЦА  
TRAIN
-  ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ  
WALKERS AREAS
-  ПРИСТАНИШТЕ



